



# INFO

**> Les radiateurs de salle de bains:  
un investissement qui paie**



**> Rehausser la qualité grâce à un radiateur de salle de bains. Également sur le long terme.**

Face à des enveloppes de bâtiment toujours plus étanches, un radiateur de salle de bains peut empêcher les dommages de la substance causés par l'humidité. Il améliore aussi le confort et l'hygiène, transformant ainsi la salle de bains en havre de bien-être. Un investissement payant d'un montant raisonnable.



Un radiateur de salle de bains électrique ou semi-électrique n'est pas un vestige des temps anciens. Dans les constructions neuves comme dans les bâtiments rénovés, il assure confort et hygiène tout en contribuant à la préservation de la substance. Et tout le monde en profite.

## > *Un radiateur de salle de bains profite à tous*

# Installateurs, planificateurs, propriétaires et occupants

Le radiateur de salle de bains contribue à un climat ambiant sain et à la préservation de la substance du bâtiment

Face à des enveloppes de bâtiment toujours plus étanches, l'importance d'un radiateur de salle de bains devient manifeste, tant pour les occupants que pour les propriétaires d'immeubles locatifs. Il existe plusieurs raisons à cela.

> **Davantage d'hygiène pour une meilleure santé:** un porte-serviettes fait-il l'affaire? Dans un climat chaud et humide, le nombre de germes et de microorganismes double en moyenne toutes les vingt minutes. Un temps de séchage de deux heures ou de six heures pour un drap de bains ou une serviette fait donc une différence. C'est d'ailleurs aussi le cas pour les vêtements, les bonnets et les gants mouillés.

> **Davantage de confort et de plaisir:** pour le propriétaire, l'investissement est raisonnable et pour l'installateur, le travail est limité, mais pour les occupants, l'effet est énorme. Avec une salle de bains tempérée et des serviettes préchauffées grâce au radiateur programmable, c'est facile de prendre un bon départ le matin. Pendant la journée aussi, le radiateur électrique ou hybride (fonctionnement mixte) amène la salle de bains à une température agréable en un rien de temps, indépendamment du reste du chauffage. Le propriétaire s'en réjouit et pour les futurs locataires, ce sera peut-être l'atout qui fera pencher la balance du bon côté.

> **Moins d'humidité et moins de dommages:** un taux d'humidité régulièrement trop élevé dans une pièce chaude peut conduire à des problèmes de moisissure. C'est là un problème de plus en plus fréquent, notamment parce que les enveloppes de bâtiments sont toujours plus étanches. Une aération régulière peut constituer une solution: mais elle est difficile à réaliser et n'est pas idéale sur le plan énergétique. On peut aussi faire disparaître

les traces de moisissures tous les deux ou trois mois avec des produits agressifs. Mais cela implique beaucoup de travail et des coûts élevés tout en étant peu respectueux de l'environnement. Le mieux est donc d'éliminer rapidement l'humidité des serviettes grâce à un radiateur de salle de bains et de l'évacuer par l'aération. Cela permet d'éviter les problèmes pour les personnes comme pour la substance du bâtiment.

## Un radiateur de salle de bains offre de nombreux avantages aux groupes les plus divers. Vue d'ensemble – les atouts qui comptent.

### Avantages des radiateurs de salle de bains

	Maître d'ouvrage, architecte	Investisseur, exploitant, coopérative de construction de logement, propriétaire immobilier	Occupant (locataire, membre de la coopérative)	Planificateur	Installateur
Chaleur obtenue rapidement et confort même en dehors de la période de chauffage	●	●	●	●	●
Préservation de la substance (pas de moisissure ni de prolifération des germes)	●	●	●	●	●
Confort accru (serviettes chaudes et sèches, pas de prolifération des germes)	●	●	●	●	●
Qualité de l'air (optimale en association avec une aération mécanique contrôlée)	●	●	●	●	●
Grande longévité (d'après le tableau de durée de vie: 30 ans)	●	●	●	●	●
Faibles coûts de montage	●	●	●	●	●
Faibles coûts d'exploitation, de maintenance et d'entretien	●	●	●	●	●
Montage a posteriori possible	●	●	●	●	●
Élément visuel contribuant à l'esthétique	●	●	●	●	●

- très important
- important
- accessoire

> **Plus actuels que jamais!**

# Les radiateurs de salle de bains: un élément essentiel du système de chauffage

Qu'il s'agisse d'une nouvelle construction ou d'une rénovation: n'oublions pas le radiateur de salle de bains. En effet, il fait partie d'un système où chaque élément a un rôle à jouer.

Les radiateurs de salle de bains: un vestige des temps passés? Non, bien au contraire. Une rumeur court toujours selon laquelle les radiateurs électriques de salle de bains seraient bientôt interdits pour des raisons énergétiques. Mais c'est faux. En fait, les radiateurs électriques sont autorisés et ce sont même des éléments judicieux dans un système de chauffage. Qu'il s'agisse d'optimiser aussi rapidement que possible l'humidité de l'air dans une pièce ou tout simplement pour bénéficier à la mi-saison d'une salle de bains bien tempérée sans devoir allumer le chauffage complet.

De même, le radiateur de salle de bains n'est pas uniquement destiné aux bâtiments anciens. Il convient aux bâtiments rénovés comme aux constructions neuves, se monte sans problème a posteriori et joue, tout comme de nombreuses autres solutions de distribution de la chaleur, un rôle important dans la salle de bains, mais aussi dans l'ensemble du bâtiment.

**Diverses solutions sont proposées pour assurer une chaleur agréable et un climat ambiant sain à la salle de bains. Mais toutes les solutions ne se prêtent pas à toutes les utilisations. Le tableau ci-dessous présente un aperçu des solutions – et de leurs avantages.**

## Vue d'ensemble des solutions destinées à la salle de bains



- Grande adéquation
- Adéquation moyenne
- Faible adéquation ou inadéquation

	Chauffage au sol hydraulique / traditionnel	Chauffage au sol électrique	Radiateur de salle de bains électrique	Unité de chauffage de confort	Radiateur de salle de bains (fonctionnement mixte/à l'eau chaude)	Aération douce	Aérateur de salle de bains (aérateur-extracteur pour salles d'eau)
Convient à la rénovation	●	●	●	●	●	●	●
Convient à une nouvelle construction	●	●	●	●	●	●	●
Faibles coûts de montage	●	●	●	●	●	●	●
Faibles coûts d'exploitation, de maintenance et d'entretien	●	●	●	●	●	●	●
Élément visuel contribuant à l'esthétique	●	●	●	●	●	●	●
Montage a posteriori possible	●	●	●	●	●	●	●
Grande longévité (tableau de durée de vie: 30 ans)	●	●	●	●	●	●	●
Préservation de la substance (pas de moisissure ni de prolifération des germes)	●	●	●	●	●	●	●
Qualité de l'air (optimale en association avec une aération mécanique contrôlée)	●	●	●	●	●	●	●
Chaleur obtenue rapidement et confort même en dehors de la période de chauffage	●	●	●	●	●	●	●
Confort accru (serviettes chaudes et sèches, pas de prolifération des germes)	●	●	●	●	●	●	●



+

ou

=



## > Radiateurs de salle de bains et aération

# Une équipe bien rodée

Des conditions parfaites sont obtenues en combinant chauffage et aération. Le radiateur de salle de bains fait évaporer l'humidité des serviettes, qui est ensuite évacuée par l'aération. Résultat: confort et préservation de la substance du bâtiment.

La serviette humide suspendue à la barre de la douche, une fenêtre ouverte un court moment avant de partir au travail. Une situation classique – et propice à la prolifération de la moisissure sur les murs et au plafond. En effet, aérer cinq minutes suffit pour évacuer la vapeur de la douche vers l'extérieur et pour revenir rapidement à l'humidité de l'air recommandée de 30 à 50%. Mais souvent, la condensation reste dans les angles, sur les murs, les plafonds ou les fenêtres. Et bien sûr aussi dans le drap de bain ou la serviette. Dès que la fenêtre est refermée, l'humidité de l'air augmente à nouveau. C'est la raison pour laquelle le radiateur de salle de bains et l'aération forment une équipe bien rodée pour protéger la substance du bâtiment: le radiateur de salle de bains fait évaporer l'humidité des serviettes, qui est ensuite évacuée par l'aération, dans le cas idéal après

récupération de la chaleur. Grâce aux aérateurs de salle de bains d'installation facile, cela peut se faire en toute simplicité, même dans les constructions sans aération douce.

**«Le radiateur de salle de bains fait évaporer l'humidité des serviettes, qui est ensuite évacuée par l'aération»**

Cela donne aux propriétaires le sentiment rassurant que les dommages causés par l'humidité peuvent être évités, même lorsque les occupants manquent de discipline.

## > **Raisons pour lesquelles les radiateurs de salle de bains sont payants pour tous**

Huit avantages pour les investisseurs, les propriétaires, les occupants, les planificateurs et les installateurs

- 1.** *Investissement modeste: les radiateurs de salle de bains sont aussi à la portée des petites bourses. Ils renforcent aussi l'attraction et la valeur de la salle de bains et donc du logement.*
- 2.** *Installation simple: les radiateurs de salle de bains, d'installation facile, sont disponibles pour les raccords les plus divers. Le montage a posteriori de radiateurs électriques ne constitue pas un problème non plus («plug and play»).*
- 3.** *Chaleur rapidement disponible: les radiateurs de salle de bains réagissent très vite, faisant ainsi régner une chaleur douillette dans la salle de bains au moment voulu.*
- 4.** *Davantage d'efficacité énergétique: un chauffage ciblé, par exemple le matin ou le soir, réduit la facture énergétique globale. À la mi-saison, le chauffage central peut rester éteint plus longtemps.*
- 5.** *Confort accru: des serviettes préchauffées après la douche grâce à des radiateurs de salle de bains programmables: qui dit mieux?*
- 6.** *Environnement plus sain: les radiateurs non seulement préchauffent les serviettes, mais leur effet est également positif après la douche. En effet, les serviettes sèchent plus vite, ce qui prévient la prolifération des germes et améliore l'hygiène.*
- 7.** *Préservation de la substance: en combinaison avec une solution d'aération, notamment, les radiateurs de salle de bains empêchent la formation de moisissure, protégeant ainsi la substance du bâtiment: l'humidité est éliminée plus rapidement des serviettes et évacuée par l'aération.*
- 8.** *Le radiateur de salle de bains produit une chaleur agréable générant une sensation de bien-être dont profitent le corps et l'esprit.*



**ImmoClimat**  
Suisse

### Impressum

Éditeur  
ImmoClimat Suisse  
[www.immoclimat-suisse.ch](http://www.immoclimat-suisse.ch)

Infos pour le conseil énergétique  
et en matière de bâtiment

**Association suisse de techniques de chauffage, d'aération et de climatisation**

Rötzmattweg 51 | CH-4600 Olten | Téléphone +41 (0)62 205 10 66 | Fax +41 (0)62 205 10 69  
E-mail: [info@gebaeudeklima-schweiz.ch](mailto:info@gebaeudeklima-schweiz.ch) | Web: [www.immoclimat-suisse.ch](http://www.immoclimat-suisse.ch)