

Madame, Monsieur

Nous avons le plaisir de vous faire parvenir le rapport annuel 2023 d'ImmoClimat Suisse.

Meilleures salutations  
ImmoClimat Suisse

Visiter la [Webversion](#).



## Avant-propos du président

L'année 2023 a montré une nouvelle fois la vitesse avec laquelle les défis d'une branche peuvent évoluer. En début d'année, nous avons dû faire face à des retards de livraison liés à la très forte hausse de la demande de pompes à chaleur. Ensuite, au quatrième trimestre, la croissance dans ce secteur a reculé par rapport à l'année dernière. Cela ne signifie pas que notre branche se porte mal, mais que le marché s'est stabilisé. Désormais, les ventes se concentrent non plus sur des générateurs de chaleur à énergies fossiles, mais sur des générateurs de chaleur à énergies renouvelables. Nous avons anticipé ce changement ces dernières années.

Avec la normalisation du marché, ce ne sont plus les chaînes d'approvisionnement, mais d'autres thèmes qui sont au centre de l'attention. Nous enregistrons quelques succès en la matière: en 2023, avec la Fondation SENS, nous avons mis en place une solution de branche concernant l'élimination des pompes à chaleur. Nous avons lancé notre cours «Pompes à chaleur» destiné aux personnes venant d'autres secteurs et avons publié un guide sur l'hydrogène. Dans le domaine de l'aération douce, nous avons créé, avec différents partenaires, le projet «Suisse Air», un guichet central pour un air ambiant sain.

Ces succès et bien d'autres encore n'auraient pas été possibles sans les nombreux volontaires de notre Conseil d'administration, des groupes professionnels, des commissions et du domaine de la formation. Sans oublier Konrad Imbach et son équipe de ki-management, qui gardent toujours une vue d'ensemble de la situation. L'un des principaux défis en 2023 a été de gérer leur succession. Nous avons trouvé une solution en la personne de Marco von Wyl et l'équipe d'AMKplus. Ils assureront la direction d'ImmoClimat Suisse et/ou la gestion du secrétariat à compter du 1er janvier 2025. D'ici là, nous disposons de suffisamment de temps pour que la transition se déroule dans les meilleures conditions.

Je remercie toutes les personnes qui se sont impliquées pour ImmoClimat Suisse en 2023. Je tiens également à remercier les membres pour la confiance qu'ils accordent à l'association.

*René Schürmann, président d'ImmoClimat Suisse*

## Assemblée générale



L'assemblée générale d'ImmoClimat Suisse (ICS) a eu lieu en mai 2023 au Riverside Seminar- & Eventhotel à Zweidlen-Glattfelden. René Schürmann, président d'ICS, a fait le bilan d'une année pleine de défis. En 2022, les principaux sujets de préoccupation pour la branche ont été l'essor des pompes à chaleur et les difficultés d'approvisionnement.

Lors de l'assemblée générale, dans le cadre de la partie consacrée aux statuts, les membres d'ICS ont approuvé à l'unanimité le bilan et le compte de résultat 2022 ainsi que le budget 2023. Luigi Di Cola, directeur de Hoval Suisse, a été élu au Conseil d'administration d'ICS.

Après la partie consacrée aux statuts, Michael Schmid de l'Association Suisse de l'Industrie Gazière a présenté un exposé sur le thème «Approvisionnement énergétique respectueux du climat: avec ou sans gaz?». L'assemblée générale s'est terminée par un copieux apéro propice aux discussions approfondies dans une atmosphère agréable.

## Conseil d'administration

**René Schürmann**, Elcotherm SA

Président, comité de direction, comité stratégique, commission de sélection

**Rico Ackermann**, CTC SA

Membre du Conseil d'administration, délégué suissetec comité du domaine Chauffage

**Johanes Bollmann**, Zehnder Group Suisse SA

Membre du Conseil d'administration, comité stratégique

**Luigi Di Cola**, Hoval SA

Membre du Conseil d'administration, comité stratégique

**Patrik Forster**, Meier Tobler SA

Membre du Conseil d'administration

**Thomas Rusch**, Weishaupt AG

Membre du Conseil d'administration, comité de direction, commission de sélection

**Dennis Reichhardt**, suissetec

Assesseur du Conseil d'administration

**Steffen Schmidt**, Helios Ventilateurs SA

Membre du Conseil d'administration, comité de direction, président du groupe professionnel Aérations douces



**Konrad Imbach**, ImmoClimat Suisse  
Directeur, comité de direction, comité stratégique



*De gauche à droite: Luigi di Cola, Thomas Rusch, René Schürmann (président), Steffen Schmidt, Johannes Bollmann, Dennis Reichhardt (assesseur, suissetec), Patrik Forster, Rico Ackermann, Konrad Imbach (directeur)*

---

### **Conseil d'administration**

Président: René Schürmann, Elcotherm SA  
5 séances

En 2023, ImmoClimat Suisse a saisi les chiffres des ventes pour les membres et les a mis à leur disposition trimestriellement, afin de mettre en évidence les évolutions sur le marché des pompes à chaleur. Un communiqué de presse a également été publié. Un membre du Conseil d'administration y a décrit les chiffres trimestriels et la situation du marché. Par ailleurs, les membres ont été informés d'autres thèmes d'actualité et de l'offre de formation au moyen de la lettre ICS.

En février 2023, le Conseil d'administration s'est réuni pour une séance spéciale afin d'aborder les points clés de la stratégie. Dans ce cadre, la gamme de produits actuelle d'ICS a été jugée satisfaisante; son élargissement n'est pas nécessaire. Le Conseil d'administration a souligné le fait qu'ICS devait conserver son autonomie. ICS entend être un interlocuteur de l'industrie pour toutes les questions en lien avec la production de chaleur, mais ne souhaite pas exercer d'activité de lobbying politique. La formation spécifique à la branche doit être conservée. Elle doit être attrayante pour les membres et être régulièrement adaptée aux exigences du marché.

Le Conseil d'administration s'est réuni à quatre autres reprises durant l'année, notamment pour prendre position dans le cadre des consultations et discuter de projets communs avec des partenaires. Il a émis un avis critique à propos de mesures d'assurance qualité supplémentaires concernant les pompes à chaleur d'une puissance supérieure à 15 kW. Aujourd'hui, les pompes à chaleur présentent un niveau de qualité très élevé et sont déjà soumises à plusieurs contrôles qualité dans le cadre de l'admission et de la production. En conséquence, des mesures d'assurance qualité supplémentaires ne semblent pas pertinentes et ne doivent pas engendrer d'autres coûts. Dans le domaine de la formation, le Conseil d'administration a renforcé la plateforme de formation d'ICS et a adopté des mesures pour faciliter la reconversion de la main-d'œuvre qualifiée existante et intégrer plus rapidement de nouvelles ressources. Le cours de reconversion Pompes à chaleur poursuit précisément cet objectif. Un autre sujet important a été la succession de Konrad Imbach, qui quittera ses fonctions au sein de la direction et du secrétariat fin 2024. Le Conseil d'administration a eu recours à une commission de sélection et a été accompagné par une agence spécialisée tout au long de la procédure.

### **Comité de direction**

Président: René Schürmann, Elcotherm SA

Dans le cadre de ses séances, le comité de direction a préparé les séances du Conseil d'administration. Le processus de sélection d'une nouvelle direction et d'un nouveau secrétariat a été un thème central en 2023.

## Comité stratégique

Président: René Schürmann, Elcotherm SA

Pas de séance

## Commissions

### Commission Service et Formation

Président: Konrad Imbach, ImmoClimat Suisse

Deux séances

En 2023, la commission Service et Formation s'est concentrée sur la mise en œuvre de plusieurs nouveautés. Par exemple, dorénavant, il faut réussir un test d'admission en ligne pour assister au module de base de la formation de spécialiste en systèmes thermiques. Par ailleurs, un examen de certificat «Technicien de service ICS», avec lequel les personnes intéressées peuvent démontrer leur savoir professionnel, sera désormais proposé. En revanche, le module d'introduction de la formation de spécialiste en systèmes thermiques, conçu pour accélérer l'initiation des personnes débutant dans le métier, ne s'est pas imposé. Parmi les autres thèmes abordés par la commission Service et Formation figurent également la digitalisation des créanciers et les frais correspondants facturés par les gérances immobilières et les sociétés de gestion d'immeubles aux membres d'ICS.



*Rakip Sabani, enseignant spécialisé et responsable de formation à la STFW, avec des personnes ayant terminé la formation de spécialiste en systèmes thermiques.*

### Commission Normes

Président: Barbara Guder, Association Suisse de Normalisation SNV

Trois séances

Pendant les trois séances tenues par la commission Normes, les nouveautés résultant de la normalisation de l'Union européenne ainsi que les contradictions entre la réglementation suisse et les normes ont fait l'objet de discussions. La commission Normes a également vérifié plusieurs consultations et a pris position le cas échéant.

### Commission de l'assurance qualité pour examen professionnel de spécialiste en systèmes thermiques

Président: Konrad Imbach, ImmoClimat Suisse

Deux séances

L'année dernière, sur 30 personnes ayant terminé la formation, 21 ont passé avec succès l'examen professionnel fédéral de spécialiste en systèmes thermiques. La commission de l'assurance qualité pour examen professionnel de spécialiste en systèmes thermiques a contrôlé les résultats lors des séances d'attribution des notes.



## Commission de l'assurance qualité pour examen professionnel de spécialiste en aération douce

Président: Konrad Imbach, ImmoClimat Suisse

Aucun examen professionnel fédéral de spécialiste en aération douce n'a eu lieu en 2023.



De gauche à droite: Claude Alain Persoz, Konrad Imbach, Andreas Peter, Cornelia Schmid, Andi Schmitter, Mauro Piccolin, Irène Holliger

## Groupes professionnels

### Groupe professionnel Condensation

Président: Zeljko Lepur, Hoval SA

Trois séances

En 2023, le groupe professionnel Condensation s'est penché sur le thème de l'hydrogène et a publié un [guide à ce sujet en automne](#). Compte tenu des nouvelles exigences de la directive SICC HE 301-01 et des soupapes de sécurité correspondantes, dont l'utilisation, contrairement à l'UE, ne sera plus autorisée en Suisse, le groupe professionnel a publié une recommandation de la branche en janvier 2024. Par ailleurs, concernant la recommandation G1010 (pénurie de gaz) publiée par la SSIGE, le groupe professionnel a formulé des demandes de la part de l'industrie qui doivent conduire à une adaptation de la recommandation en 2024.

### Groupe professionnel Pompes à chaleur

Président: Aldo Buntschu, Elcotherm SA

Quatre séances

La contribution anticipée de recyclage sur les pompes à chaleur a été introduite avec succès en juillet 2023. Le groupe professionnel Pompes à chaleur s'est penché sur de nombreuses questions et incertitudes à propos des fluides frigorigènes naturels. Afin d'y répondre, un groupe de travail a été constitué avec suissetec, FWS et SVK. Un autre sujet de discussion concernait les mesures d'assurance qualité pour les pompes à chaleur d'une puissance supérieure à 15 kW. Elles sont déjà soumises à plusieurs contrôles qualité lors de la production. En conséquence, des mesures d'assurance qualité supplémentaires ne semblent pas pertinentes et ne doivent pas engendrer d'autres coûts.

### Groupe professionnel Aérations douces

Président: Steffen Schmidt, Helios Ventilateurs SA

Deux séances

En 2023, ImmoClimat Suisse, energie-cluster.ch, Minergie, suissetec et IG Passivhaus ont lancé le projet «Suisse Air». Ce projet a pour objectif de regrouper toutes les parties prenantes des domaines de l'air ambiant et de la ventilation. Un observatoire de la branche doit voir le jour et des mesures visant à favoriser une communication commune et à valoriser l'image du secteur de la ventilation doivent être mises en place. Le projet vise aussi à mettre en réseau des prestataires de formation dans ce domaine et à promouvoir leurs offres. Objectif: garantir un

concept de ventilation fonctionnel qui assure un air ambiant sain dans tous les établissements de formation et immeubles résidentiels suisses. Dans un premier temps, trois tables rondes seront organisées en 2024.

#### **Groupe professionnel Chauffe-eau**

Président: Josef Derungs, Meier Tobler SA

Quatre séances

En 2023, le groupe professionnel Chauffe-eau a enregistré avec satisfaction un recul des cas de corrosion. En revanche, les nouvelles prescriptions de l'OEEE concernant les grands chauffe-eaux électriques sont un sujet d'inquiétude pour le groupe professionnel, car il n'existe aucune solution socialement acceptable. Les nouvelles épaisseurs d'isolation prévues dans la norme SIA 384/1 posent également problème. En effet, les accumulateurs pré-isolés ne passent plus dans les ouvertures et doivent être isolés sur place.

#### **Groupe professionnel Distribution de chaleur**

Président: Dominik Schlumpf, Arbonia AG (jusqu'en août 2023), par intérim Konrad Imbach, ICS

Deux séances

Après le départ de Dominik Schlumpf, président du groupe professionnel Distribution de chaleur, Konrad Imbach a repris la présidence à titre temporaire. Une réorganisation du groupe professionnel est envisagée. Sur le plan technique, le refroidissement avec des radiateurs, des faux-plafonds ou avec le chauffage au sol a été un thème important au sein du groupe professionnel en 2023.

## Formation



#### **Spécialiste en systèmes thermiques**

En 2023, 106 participants et participantes ont terminé le module de base et 33 le module de perfectionnement de la formation de spécialiste en systèmes thermiques. De plus, 21 personnes ont réussi l'examen professionnel fédéral. Le nouveau test d'admission en ligne pour assister au module de base est désormais bien établi.

#### **Spécialiste en aération douce**

Une formation de spécialiste en aération douce composée de quatre modules a de nouveau été proposée en 2023. Elle s'est terminée en avril 2024. L'examen professionnel fédéral aura lieu en juin 2024.

#### **Reconversion**

Le cours «Pompes à chaleur» destiné aux personnes venant d'autres secteurs a été lancé l'année dernière. Il s'adresse à des techniciens et techniciennes de service issus du secteur des systèmes de combustion à énergies fossiles, qui souhaitent se former rapidement dans le cadre d'une formation spécialisée et axée sur la pratique. La durée de la formation est de huit jours répartis sur quatre semaines. Cinq jours sont consacrés aux connaissances théoriques en lien avec les pompes à chaleur. Les participants et participantes s'exercent ensuite à la mise en service, à la maintenance et au dépannage dans le cadre de travaux pratiques. Après quelques difficultés au début, la formation a déjà fait l'objet d'une première optimisation grâce à l'implication des membres d'ICS. Trois formations ayant réuni



chacune dix participants et participantes ont été réalisées en 2023. Cette formation sera également proposée en 2024. Des sessions sont également prévues en Suisse romande et au Tessin.



*De nouvelles pompes à chaleur pour s'entraîner à la STFW*

#### **Cours de prestataire de conseil incitatif**

En 2023, dans le cadre du programme «chauffez renouvelable» de SuisseEnergie, ImmoClimat Suisse a réalisé, spécialement pour les techniciens / techniciennes de service, trois cours de prestataire de conseil incitatif dans le domaine des petits immeubles locatifs jusqu'à 6 unités d'habitation ou des maisons individuelles.

## Les finances

#### **Comptes annuels**

Pour l'exercice 2023, les comptes annuels d'ImmoClimat Suisse présentent un bénéfice de CHF 11 294.- avec un montant total des produits de CHF 1 739 056.- et un montant total des charges de CHF 1 727 762.-. Le capital propre au 31 décembre 2023 s'élève à CHF 683 502.-.

#### **Révision**

Les réviseuses Pia Reiner, Viessmann Suisse SA, et Monika Roth, Wilo Suisse SA, ont vérifié les comptes le 20 mars 2024. Elles confirment que les comptes annuels 2023 de l'association ressortent parfaitement des livres qui sont correctement tenus. Elles recommandent à l'assemblée générale d'approuver les comptes de l'association.

## Consultations et publications

En 2023, ImmoClimat Suisse a de nouveau participé à différentes consultations. Par ailleurs, des articles sur divers sujets (notamment sur l'évolution du marché, le cours «Pompes à chaleur» destiné aux personnes venant d'autres secteurs, la table ronde sur la technique de bâtiment et le guide sur l'hydrogène ) ainsi que des notices techniques et des fiches d'information ont été publiés sur le site Internet d'ICS, dans la lettre ICS et dans la presse.

## Table ronde Technique du bâtiment

ImmoClimat Suisse et l'Association Suisse de Normalisation (SNV) organisent chaque année une table ronde Technique du bâtiment. En 2023, cet événement a eu lieu en septembre à la Maison de la culture et des congrès d'Aarau. Le thème principal était la transition énergétique et les défis y afférents. En 2023, avec une centaine de personnes, les représentants de la branche ont été plus nombreux que jamais à profiter de l'occasion pour échanger avec d'autres fabricants et fournisseurs ainsi qu'avec des autorités et associations.



*En 2023, une centaine de personnes ont participé à la table ronde Technique du bâtiment organisée à Aarau.*

### Contact

ImmoClimat Suisse

Association suisse pour la technique de chauffage de ventilation et de climatisation

Rötzmattweg 51 | 4600 Olten | 062 205 10 66

info@gebaeudeklima-schweiz.ch | www.gebaeudeklima-schweiz.ch

[Newsletter abbestellen](#)