



Riunione strategica di ImmoClima Svizzera

Dopo oltre dieci anni alla guida di ImmoClima Svizzera, Konrad Imbach, direttore della società «ki-management», terminerà il suo mandato il 31 dicembre 2024. Benché manchino ancora quasi due anni, il Consiglio di amministrazione di ImmoClima Svizzera ha colto l'occasione per fare il punto della situazione e discutere dei progetti futuri durante un workshop tenutosi all'inizio di febbraio e che ha portato a queste tre risoluzioni importanti:

- Uno dei compiti centrali di ImmoClima Svizzera è garantire un'**offerta formativa** diversificata e orientata al mercato. A tal fine, diamo priorità alle aree in cui non viene offerta alcuna formazione, in particolare alla formazione pratica dei manutentori. L'associazione intende continuare su questa strada anche in futuro. Tuttavia, l'intera gamma di corsi e formazioni deve essere mostrata in modo ancora più chiaro. Per questo, attualmente è in fase di realizzazione una piattaforma educativa online.
- ImmoClima Svizzera deve anche continuare ad astenersi dall'esercitare pressioni a favore o contro singole tecnologie o componenti di riscaldamento. Mentre, la sua posizione di **portavoce del settore, riconosciuta per le sue competenze professionali interdisciplinari**, si è dimostrata valida nei confronti delle autorità, della politica e delle associazioni e deve quindi essere mantenuta.
- ImmoClima Svizzera desidera rimanere indipendente, **con una propria direzione e un proprio segretariato**. Il nuovo mandato sarà oggetto di una gara d'appalto a partire dal 2025.

Soluzione settoriale per i contributi di riciclaggio anticipati con implementazione a partire dal 1° luglio 2023

Lo scorso anno i produttori / importatori del mercato svizzero delle pompe di calore hanno votato a favore dell'accordo settoriale «Pompe di calore» per il contributo di riciclaggio anticipato (CRA), sviluppato da ImmoClima Svizzera in collaborazione con la Fondazione SENS.

La soluzione settoriale verrà ora implementata a partire dal 1° luglio 2023. Da questo momento in poi

- ogni offerta deve essere presentata da produttori / fornitori partecipanti di pompe di calore e scaldacqua a pompa di calore, incluso CRA.
- è possibile effettuare la dichiarazione delle pompe di calore sul portale SENS.
- è possibile effettuare il ritiro delle pompe di calore da parte dell'azienda di smaltimento.
- è possibile inserire gli ordini di ritiro per le pompe di calore.

Non occorre dichiarare le offerte e gli ordini con pompe di calore e scaldacqua a pompa di calore presentati oggi e registrati fino al 30 giugno 2023, che vengono consegnati e fatturati dopo il 1° luglio 2023. Lo stesso vale per il portafoglio degli

ordini al 30 giugno 2023. Le pompe di calore e gli scaldacqua a pompa di calore offerti a partire dal 1° luglio 2023 sono soggetti al CRA.

Il 30 marzo, i produttori / importatori partecipanti saranno informati sulla procedura e sull'attuazione in occasione di una videoconferenza, durante la quale sarà possibile anche sottoporre eventuali domande. ImmoClima Svizzera e suissetec informeranno congiuntamente anche gli installatori.

Nessun contratto di affiliazione? Allora si consiglia di contattare Susan Morrone presso la SENS al numero 043 255 20 06 o via e-mail all'indirizzo susan.morrone@sens.ch, oppure Konrad Imbach, presso ImmoClima Svizzera.

Save the date: assemblea generale e tavola rotonda 2023

ImmoClima Svizzera organizza anche nel 2023 diversi eventi settoriali. I suoi membri e tutte le persone interessate possono fissare sin d'ora queste due date:

Assemblea generale di ImmoClima Svizzera
23 maggio 2023

seguiranno ulteriori informazioni per i membri

Tavola rotonda sulla tecnica degli edifici
12 settembre 2023

dalle 9 alle 12.30, seguita da un aperitivo
Kultur- und Kongresshaus Aarau



«Il fine settimana è riservato esclusivamente alla mia famiglia»



Thomas Rusch è direttore di Weishaupt AG e membro del Consiglio di amministrazione di ImmoClima Svizzera. In un'intervista, racconta cosa lo spinge a lavorare per l'associazione, descrive la sua quotidianità e spiega come trova il suo equilibrio tra lavoro e vita privata.

Thomas Rusch, dal 2019 lavora nel settore del riscaldamento. Come si trova?

È un settore estremamente stimolante, in continua evoluzione. Il passaggio dalle energie fossili a quelle rinnovabili comporta numerose sfide, anche per Weishaupt, ma porta con sé anche molti cambiamenti, e questo mi piace molto.

Quali sono stati i suoi precedenti punti di contatto con il settore?

A parte il fatto di avere una pompa di calore in casa, nessuno. Ho studiato Scienze della gestione aziendale e della produzione al politecnico federale e grazie alla mia tesi di master sono approdato alla Schindler, dove poi ho lavorato per quasi 20 anni in diverse funzioni. Durante il mio lavoro ho anche completato un Executive MBA in General Management presso l'Università di San Gallo.

Come ha familiarizzato con questo nuovo campo?

Il mio predecessore Richard Osterwalder mi ha aiutato molto con la sua vasta esperienza e i suoi contatti. Inoltre, in precedenza sono stato direttore di un ufficio amministrativo della Ascensori Schindler SA (Svizzera). In termini di dimensioni e organizzazione, la situazione era molto simile. Anche la Weishaupt AG è un'organizzazione di vendita con un team ben definito e posso contribuire con la mia esperienza in diversi settori, dalle vendite al servizio clienti, fino alle risorse umane. Il mio lavoro è molto interessante: un giorno affronto questioni operative, un altro mi incontro con i clienti o mi occupo di attività legate all'associazione.

Dal 2020 fa parte del Consiglio di amministrazione di ImmoClima Svizzera. Perché questo impegno?

Da un lato per motivi egoistici. Il lavoro nell'associazione mi è stato di grande aiuto perché mi ha fornito una visione d'insieme di diversi temi. È stato anche un buon apripista e, allo stesso tempo, sono riuscito a costruire una rete in tempi relativamente brevi. D'altro canto, sono anche convinto che alcuni temi richiedano una cooperazione a livello settoriale per creare le giuste condizioni quadro per tutti: per questo sono necessari l'associazione e l'impegno.

Come trova l'equilibrio tra lavoro e vita privata?

Il fine settimana è riservato esclusivamente alla mia famiglia: a mia moglie e ai miei quattro figli di età compresa tra i 10 e i 17 anni. Inoltre, cerco di trovare regolarmente tempo per gli amici e lo sport, magari per andare in bici, fare jogging o sciare con i miei figli in inverno.

Dati di vendita: bilancio del 2022

ImmoClima Svizzera registra i dati di vendita dei suoi membri e mostra regolarmente gli sviluppi del mercato. Uno sguardo all'anno appena trascorso indica che nel 2022 si è venduto il 23 per cento di pompe di calore in più rispetto all'anno precedente, mentre i sistemi di riscaldamento a legna hanno registrato un aumento del 15 per cento.

Nel complesso, rispetto al 2021, si possono osservare le seguenti tendenze:

- Caldaie a gasolio / gas: -34%
- Bruciatori: -18%
- Riscaldamenti a legna: +15%
- Pompe di calore: +23%
- Calore solare: -22%
- Scaldacqua / accumulatori: +9%

Il settore della ventilazione guarda al futuro con ottimismo

Due anni fa, il tema dell'aria ambiente era onnipresente. Durante la pandemia di coronavirus, i dispositivi di ventilazione sono diventati oggetto di interesse, tra le altre cose, per ridurre il più possibile la carica virale nelle aule scolastiche. In un nuovo comunicato stampa di ImmoClima Svizzera, Christoph Strahm, direttore dell'azienda fornitrice di ventilazione Zehnder Group Svizzera SA e membro del gruppo di specialisti della ventilazione controllata, spiega come si è sviluppato il

settore della ventilazione da allora e afferma: «A medio termine, un sistema di ventilazione sostenibile diventerà parte integrante dei moderni edifici residenziali e commerciali».

Corsi: iscriversi ora



Specialista in sistemi termici – Italiano

A gennaio è stato avviato con successo un modulo di base in Ticino. Lo svolgimento del modulo specialistico è previsto per gennaio 2024. Tutte le informazioni sul corso sono disponibili [qui](#).

Specialista in sistemi termici / modulo di base e specialistico – Tedesco

I moduli di base e specialistico del percorso formativo per specialista in sistemi termici sono rimasti praticamente invariati. Il prossimo modulo di base in tedesco inizierà a maggio, con ulteriori date di inizio previste per settembre e novembre, mentre il modulo specialistico è appena iniziato. Il prossimo è previsto per il mese di ottobre. Le informazioni aggiornate sul corso sono disponibili [qui](#).

Specialista in sistemi termici – Francese

Il prossimo modulo di base nella Svizzera francese è previsto per agosto. A marzo è iniziato il modulo specialistico. Il prossimo avrà luogo nel 2024. Per essere sempre al corrente sulle ultime novità, cliccare [qui](#).

Contatto

ImmoClima Svizzera

Associazione svizzera di produttori e fornitori di sistemi di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione

Rötzmattweg 51 | 4600 Olten | 062 205 10 66

info@gebaeudeklima-schweiz.ch | www.gebaeudeklima-schweiz.ch

[Newsletter abbestellen](#)